

R O M Â N I A
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA CÎRȚA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A Nr. 37/2015
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2016

Consiliul Local al comunei Cîrța, județul Harghita, întrunit în ședința ordinară din data de 19 octombrie 2015;

Având în vedere Raportul de specialitate cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2016 înregistrat sub nr.2132/2015, raportul Comisiei pentru agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism și al Comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială, juridică și de disciplină;

Cu respectarea prevederilor Titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal;

Respectând prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În conformitate cu prevederile:

-art.6 alin.(1) lit.”k” și art.26 din Legea serviciului de salubritate a localităților nr.101/2006, republicată, actualizată ;

-Hotărârii Guvernului nr.1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenziile aplicabile începând cu anul 2013, ale art.27 și 30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, și ale Ordonanței de urgență nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare ;

Analizând încadrarea teritoriului pe zone și categorii de folosință situate în intravilanul și extravilanul comunei Cîrța, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Cîrța nr. 7/2006, precum și Planul Urbanistic General aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Cîrța nr. 8/2005, ținând seama de necesitățile de creștere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2016 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte,

Luând în considerare prevederile art.9 pct.3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 2005 și ratificată prin Legea nr.199/1997;

În temeiul art.36 alin.(2) lit. „b”, alin.(4) lit. „c”, art.45 alin.(2) lit. „c” și art.115 alin.(1) lit. „b” din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2016, fără majorarea prevăzută la art.489 din Codul fiscal, după cum urmează:

(1) nivelurile stabilite în sume fixe pentru impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport cu tracțiune mecanică, impozitul pentru remorci, semiremorci sau rulete, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, sancțiunile, și taxele extrajudiciare de timbru sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul **2016**, conform **anexei nr.1** la prezenta hotărâre.

(2) cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal – impozitul pe **clădirile rezidențiale** și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, se stabilește la **0,1%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal – impozit pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea **persoanelor fizice**, se stabilește la **0,2%** , care poate fi:

-valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

-valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

-valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(4) cota prevăzută la art.458 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal – impozitul pentru **clădirile nerezidențiale** în cazul **persoanelor fizice**, utilizate pentru **activități din domeniul agricol**, se stabilește la 0,4 %;

(5) cota prevăzută la art.458 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal – impozit pentru clădirile nerezidențiale la care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform art.458 alin.(1) în cazul persoanelor fizice, se stabilește la 2%;

(6) cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal – impozitul/taxa pe clădiri pentru **clădirile rezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de **persoanele juridice**, se stabilește la **0,08%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(7) cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal – impozitul/taxa pe clădiri pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de **persoanele juridice**, se stabilește la **0,2 %** asupra valorii impozabile a clădirii.

(8) cota prevăzută la art.460 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal – impozitul/taxa pe clădiri pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de **persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol**, se stabilește la **0,4 %** asupra valorii impozabile a clădirii.

(9) cota prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal – impozitul/taxa pe clădiri pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost

actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice, cota impozitului/taxei pe clădiri este **5 %**;

(10) taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism se stabilește conform art.474 alin.(1) și alin.(2) din Codul fiscal, în funcție de suprafața pentru care solicită certificatul de urbanism, conform următorului tabel:

Nr.crt.	Suprafața pt.care se obține certificatul de urbanism	(lei)
1	Până la 150 mp inclusiv	3
2	Între 151 – 250 mp inclusiv	4
3	Între 251 – 500 mp inclusiv	5
4	Între 501 – 750 mp inclusiv	6
5	Între 751 – 1000 mp inclusiv	7
6	Peste 1000 mp	7 + 0,01 lei/mp, pentru fiecare mp care depășește 1000 mp

(11) taxa prevăzută la art.474 alin.(3) pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale;

(12) taxa prevăzută la art.474 alin.(4) din Codul fiscal pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de către structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește la sumă de **15 lei**;

(13) taxa prevăzută la art.474 alin.(5) din Codul fiscal, pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții;

(14) taxa prevăzută la art.474 alin.(6) din Codul fiscal, pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin.13) este egală cu 1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente;

(15) taxa prevăzută la art.474 alin.(8) din Codul fiscal pentru prelungirea autorizației de construire, este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale;

(16) taxa prevăzută la art.474 alin.(9) din Codul fiscal, pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială a unei construcții, este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului de clădiri, aferentă părții desființate;

(17) taxa prevăzută la art.474 alin.(10) din Codul fiscal, pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de 8 lei;

(18) Taxa prevăzută la art.474 alin.(12) din Codul fiscal, pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier,

(19) taxa prevăzută la art.474 alin.(13) din Codul fiscal, pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție;

(20) taxa prevăzută la art.474 alin.(14) din Codul fiscal, pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 8 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție;

(21) taxa prevăzută la art.474 alin.(15) din Codul fiscal, pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 13 lei pentru fiecare racord.

(22) taxa prevăzută la art.474 alin.(16) din Codul fiscal, pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește la sumă de 9 lei;

(23) taxa prevăzută la art.475 alin.(1) din Codul fiscal pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește la 20 lei.

(24) taxele prevăzute la art.475 alin.(2) din Codul fiscal, pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilește la suma de 80 lei;

(25) taxa prevăzută la art.475 alin.(3) din Codul fiscal, pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică se stabilește în sumă de:

a) 1.000 lei pentru o suprafață de până la 500 mp inclusiv;

b) 4.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 mp;

(26) Cota taxei pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la art.477 alin.(5) din Codul fiscal, se stabilește la 2% la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate;

(27) Taxa prevăzută la art.478 alin.(2) lit.,a” și ”b” din Codul fiscal pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metro pătrat sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului cu suma de:

a) 32 lei/mp pentru un afișaj situate în locul în care persoana derulează o activitate economică

b) 23 lei/mp în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate

(28) Impozitul pe spectacole prevăzută la art.481 alin.(2) lit.,a” din Codul fiscal, pentru organizarea unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, se calculează prin aplicarea cotei de 2 % la suma încasată din vânzarea билетelor la intrare și abonamentelor;

(29) Impozitul pe spectacole prevăzută la art.481 alin.(2) lit.,b” din Codul fiscal, pentru orice alte manifestări artistice decât cele enumerate la punctul 28, se calculează prin aplicarea cotei de 5% la suma încasată din vânzarea biletelor la intrare și abonamentelor;

Art.2.(1) Coeficienții de corecție care se aplică pentru calcularea impozitului pe clădiri pentru anul fiscal 2016, sunt cele aferente rangului IV al localității Cîrța, în funcție de zona de amplasare a clădirii, prevăzute la art.457 alin.(6) din Codul Fiscal.

(2) Pentru terenurile situate în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 mp inclusiv, impozitul/țaxa pe teren se stabilește conform art.465 alin.(2) din Codul fiscal prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Rangul localității Cîrța: IV lei/ha
A	889
B	711
C	534
D	348

(3) Pentru stabilirea impozitului/țaxei pe terenul situat în intravilan cu suprafața care depășește 400 mp, înregistrate la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, se folosesc sumele din tabelul prevăzut la art.465 alin.(4) din Codul fiscal, folosind coeficientul de corecție „1,10”, aferentă rangului IV a localității Cîrța, prevăzută la art.465 alin.(5) din Codul fiscal.

(4) Pentru terenurile situate în extravilanul localității, impozitul/țaxa pe teren se stabilește conform art.465 alin.(7) din Codul fiscal, prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție de „0,95” aferentă rangului IV al localității și zonei de amplasare „D” prevăzută la art.457 alin.(6) din Codul Fiscal:

Nr. crt	Categoria de folosință	Impozit (lei)
1	Teren cu construcții	22
2	Teren arabil	42
3	Pășune	20
4	Fâneată	20
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1.	48
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1.	48
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu	8

	excepția celui prevăzut la nr.crt. 7.1.	
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	26
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

Art.3. Bonificația prevăzută la art.462 alin.(2), art.467 alin.(2), și art.472 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, acordată persoanelor fizice, se stabilește după cum urmează:

- a) în cazul taxei pe clădiri, la 10 %
- b) în cazul taxei pe teren, la 10 %
- c) în cazul impozitului pe mijloacele de transport, la 10 %

Art.4. Termenele de plată pentru anul fiscal 2016 se stabilesc conform art.462(1), art.467(1), art.472(1) și art.483(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, după cum urmează:

- anual în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv pentru plata Impozitului pe clădiri, pe teren și pe mijlocul de transport
- lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință pentru plata taxei pe clădiri și pe teren;
- lunar, până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul, pentru plata impozitului pe spectacole.

Art.5. Nivelurile taxelor judiciare de timbru prevăzute de Ordonanța de Urgență nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, sunt cuprinse în **Anexa nr.2** la prezenta hotărâre.

Art.6. Se stabilesc următoarele ”**Taxe speciale**” conform art.484 din Codul Fiscal:

a) Taxa specială pentru activitățile serviciului de salubritate a comunei Cîrța, furnizate de operatorul SC.RDE-HURON.SRL Miercurea-Ciuc în baza contractului de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate, după cum urmează:

- Persoane fizice: 4,89 lei/persoană/lună
- Persoane juridice/instituții publice: 84,22 lei/mc

Tarifele de salubritate conțin TVA

b) Taxa pentru oficierea căsătoriei în zilele nelucrătoare: sâmbătă, duminică și sărbători legale (se achită la caseria Primăriei cu min. 2 zile înaintea căsătoriei și se predă ofițerului de stare civilă în ziua oficierei căsătoriei).....100 lei

c) Tarif pentru eliberarea certificatelor fiscale în ziua solicitării(regim urgență)....5 lei

d) Taxă pentru eliberarea de documente în regim de urgență10 lei

Art.7.(1) Se stabilesc următoarele taxe din categoria „**Alte taxe locale**” conform art.486 din Codul Fiscal:

a) Pentru folosirea temporară a locurilor publice se stabilește taxa zilnică de folosire în sumă de:

- 0,1 lei/mp/zi pentru ocuparea terenurilor care aparțin domeniului public/ privat al comunei Cîrța

- desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului, în piețe, târguri, oboare, standuri situate de-a lungul drumurilor publice.....20,00 lei/zi

- 1,00 lei/oră/vehicul – pentru parcare ocazională a vehiculelor

b) Tarif pentru închirierea spațiilor căminelor culturale:

- pentru folosirea spațiului destinat pentru spectacole la căminul cultural din satul Cîrța pe timp orar (maxim 10 ore/zi).....**80 lei/oră**

- pentru folosirea spațiului mic din căminul cultural din satul Cîrța, destinat pentru ședințe, întruniri**50 lei/ocazie**

- pentru folosirea pe timp mai mare de 10 ore/zi (nunți sau alte petreceri)**300 lei + 500 lei garanție** (căminul cultural din satul Ineu)

- sala de ședințe din clădirea casei multifuncționale**50 lei/ocazie**

c) Tarif pentru servicii de xerocopiere, (acte necesare populației în raporturile acesteia cu Primăria):

- format A4.....0,5 lei/pagină

- format A3.....1 lei/pagină

d) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă.....**500 lei.**

e) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale se stabilește: **32 lei**

(2) Procedura privind instituirea și perceperea taxelor prevăzute în alin.(1) este prevăzută în **Anexa nr.3** la prezenta hotărâre.

Art.8. Facilități fiscale:

(1) Se acordă scutiri și facilități fiscale pentru persoanele fizice în conformitate cu prevederile art.456 alin.(1), art.464 alin.(1) și art.469 alin.(1) din Codul fiscal.

(2) Nu se acordă scutiri și facilități fiscale conform prevederilor art.456 alin.(2), art.464 alin.(2) și art.469 alin.(2) din Codul fiscal.

Art.9. Anexele nr.1- 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.10.(1) Prezenta hotărâre se va comunica primarului, compartimentului de impozite și taxe al Primăriei comunei Cîrța și Instituției Prefectului Județului Harghita în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul Primăriei comunei Cîrța.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,

Gabor Janos

Comuna Cîrța, la 19 octombrie 2015

Contrasemnează:

Secretar al comunei,

Karda Melania

**Procedura instituirii și perceperii taxelor
din categoria „Alte taxe locale”**

În conformitate cu prevederile art.486 a Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, se instituie și se percepe următoarele „**alte taxe locale**”:

1. Pentru folosirea temporară a locurilor publice se stabilesc următoarele taxe zilnice:

a) Pentru folosirea temporară a locurilor publice se stabilește taxa zilnică de folosire în sumă de:

- 0,1 lei/mp/zi pentru ocuparea terenurilor care aparțin domeniului public/ privat al comunei Cîrța

- desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului, în piețe, târguri, oboare, standuri situate de-a lungul drumurilor publice.....20,00 lei/zi

- 1,00 lei/oră/vehicul – pentru parcare ocazională a vehiculelor

b) Tarif pentru închirierea spațiilor căminelor culturale:

- pentru folosirea spațiului destinat pentru spectacole la căminul cultural din satul Cîrța pe timp orar (maxim 10 ore/zi).....80 lei/oră

- pentru folosirea spațiului mic din căminul cultural din satul Cîrța, destinat pentru ședințe, întruniri50 lei/ocazie

- pentru folosirea pe timp mai mare de 10 ore/zi (nunți sau alte petreceri)300 lei + 500 lei garanție (căminul cultural din satul Ineu)

- sala de ședințe din clădirea casei multifuncționale50 lei/ocazie

c) Tarif pentru servicii de xerocopiere, (acte necesare populației în raporturile acestora cu Primăria):

- format A4.....0,5 lei/pagină

- format A3.....1 lei/pagină

Locurile publice se vor folosi pe bază de cerere înregistrată la primărie, aprobată de către primar și cu plata prealabilă a taxelor stabilite.

Spațiul căminului cultural se predă și se preia pe bază de proces-verbal de către administratorul, angajatul primăriei.

2. Pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă se stabilește următoarea taxă: 500 lei

Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă se plătește la casieria primăriei odată cu înregistrarea dosarului de divorț.

3. Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri deținute de consiliul local se stabilește următoarea taxă: 32 lei

Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau alte planuri deținute de consiliul local se plătește la casieria primăriei înainte de eliberarea copiilor heliografice.

Spațiile publice se vor folosi pe bază de cerere înregistrată la primărie, aprobată de către primar și cu plata prealabilă a taxelor stabilite.

Spațiul căminului cultural se predă și se preia pe bază de proces-verbal de către administratorul, angajatul primăriei.

Comuna Cîrța, la 19 octombrie 2015

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Gabor Janos

Contrasemnează:
Secretar al comunei,
Karda Melania

